

Solución de la Politècnica para añadir espacios exteriores a casas construidas

LEVANTE-EMV. VALÈNCIA

■ La Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, a través de la Dirección General de Innovación Ecológica en la Construcción, creó ayer el primer prototipo que permitirá sumar espacios exteriores a viviendas ya construidas.

Esta iniciativa es fruto de un proceso de compra pública innovadora apoyado por la Agencia Valenciana de la Innovación. El objetivo es generar una solución innovadora, sostenible y asequible a aquellas viviendas existentes que no poseen espacio exterior propio, mejorando las condiciones de habitabilidad

y comportamiento climático de la vivienda, a través de una rehabilitación en su fachada.

La propuesta adjudicataria del contrato de compra de innovación, integrada por la Universitat Politècnica de València junto al estudio de Arquitectura Arqueha y la empresa Ávita, propone un sistema modu-

lar fabricado con madera tratada, materiales de proximidad y bajo coste que permite a las viviendas tener un espacio exterior accesible, con capacidad para una mesa y sillas. Además, siguiendo con las directrices del proceso, incorpora vegetación, ofrece medidas pasivas como una mejor regulación térmica, mayor aislamiento y también control solar.

El vicepresidente segundo y conseller de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, Héctor Illueca, destacó «la apuesta por la rehabili-

tación de vivienda con criterios que ponen en el centro a las personas». Además, señaló que se trata de «un sistema capaz de escalarse y replicarse cuya evolución está siendo analizada para atender las necesidades».

En este momento, la solución se encuentra en fase de ensayo y ha superado con éxito la primera fase de desarrollo que se ha materializado en un prototipo a escala real que responde a las exigencias de la convocatoria en materia de sostenibilidad.