

# Mediterráneo y la UJI profundizan en las opciones de la economía de la jubilación

► La jornada tratará las nuevas fórmulas financieras para obtener ingresos extra

► La cita, abierta al público, tendrá lugar el 11 de noviembre en el hotel Intur Castellón

N. GONZALEZ  
especialistas@epmediterraneo.com  
CASTELLÓN

El bienestar de los jubilados, su capacidad adquisitiva y la adopción de fórmulas para complementar las pensiones públicas constituyen la clave de lo que se ha convenido en denominar envejecimiento financieramente activo. Dado el creciente interés e importancia de esta cuestión, **Mediterráneo**, con la colaboración de la Càtedra Ciutat de Castelló de la Universitat Jaume I y el Ayuntamiento de la capital de la Plana, llevará a cabo un desayuno informativo, el próximo 11 de noviembre, en el que varios expertos abordarán las claves y opciones de lo que se conoce como el envejecimiento financieramente activo.

La cita, que se desarrollará en el hotel Intur Castellón, trasladará a los asistentes la importancia de planificar la economía tras la jubilación y expondrá las últimas innovaciones financieras que están proliferando en el mercado y que se adaptan a las necesidades de las personas de la tercera edad.

La sesión, que comenzará a las 9.30 horas, está abierta a los interesados en conocer las últimas modalidades del sector. La jornada, presentada por el director del diario de Castellón, José Luis Valencia, contará con la intervención del director de la Càtedra Ciutat de Castelló de la UJI, Juan Ángel Lafuente, y dos ponentes más: el profesor de Economía Financiera de la Universidad Carlos III, Pedro Serrano, que hablará sobre las *Alternativas para complementar la pensión utilizando la vivienda en propiedad*, y el CEO de Pensium, Miquel Perdiguier, quien abordará la *Innovación financiera con impacto social*. Tras las ponencias, los asistentes podrán trasladar sus inquietudes a los expertos. La alcaldesa de Castelló, Amparo Marco, será la encargada de clausurar el acto.

**RENTABILIZAR LA VIVIENDA** // En lo referente a la situación actual, Miquel Perdiguier señala que «las estadísticas muestran que España es



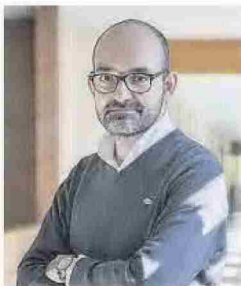
El desayuno informativo de 'Mediterráneo' abordará las opciones financieras existentes más adaptadas a los mayores.

## los participantes



**JUAN ÁNGEL LAFUENTE**

DIRECTOR DE LA CÀTEDRA  
CIUTAT DE CASTELLÓ DE LA UJI



**PEDRO SERRANO**

PROFESOR DE ECONOMÍA FINANCIERA  
DE LA UNIVERSIDAD CARLOS III



**MIQUEL PERDIGUER**

COFUNDADOR Y  
CEO DE PENSIMUM



**AMPARO MARCO**

ALCALDESA DE  
CASTELLÓ

un país cada vez más envejecido y las pensiones públicas no son muy altas. De hecho, la Comunidad Valenciana tiene unas pensiones por debajo de la media del país. Ante esta situación, se hace cada vez más necesario valorar fórmulas financieras que permitan a los mayores compensar la cuantía de sus subsidios». En este sentido, dada la cultura de la propiedad inmobiliaria que prima en España, una de las opciones pasa por rentabilizar la propiedad de la vivienda a través de distintas fórmulas.

«Hasta hace unos años, el único modo de materializar esta opción era a través del alquiler y/o la

venta de esta, perdiendo la propiedad o el disfrute de la misma. No obstante, en la actualidad es posible obtener ingresos a través del inmueble sin renunciar a su uso».

Durante la jornada, el CEO de Pensium desglosará las principales fórmulas existentes y las particularidades que las diferencian. «Entre las principales opciones destacan la hipoteca inversa, la renta vitalicia y la nuda propiedad. Cada una de ellas tiene unas condiciones para poder abarcar el máximo de opciones y necesidades de la población mayor. En nuestro caso, a ellas hay que sumar el programa Pensium».

La venta de nuda propiedad es una operación a través de la cual el propietario de la vivienda vende el inmueble a cambio de recibir un importe único a la firma, manteniendo el usufructo de la misma hasta el fallecimiento, y puede seguir viviendo en su casa, sin tener que hacerse cargo de los gastos propios del propietario.

Por su parte, la hipoteca inversa permite recibir a las personas mayores de 65 años un préstamo en forma de mensualidades vitalicias, en un único pago o en una combinación de importe inicial, más mensualidades vitalicias. Si se desea, se puede pagar la deuda

**Cobertura en la web y emisión en Medi TV Castellón**



► La jornada, que se celebra en el hotel Intur de la capital de la Plana, contará con una amplia cobertura multiplataforma a través de la página web de 'Mediterráneo' y sus redes sociales (Facebook, Twitter e Instagram, entre otras). A ello se agregará la emisión y posterior reemisión en Medi TV, la televisión del periódico 'Mediterráneo'. Y, como no podía ser de otra forma, el rotativo castellonense también recopilará en su edición en papel las claves de la sesión y las principales imágenes de los protagonistas de este encuentro.

**ASISTENCIA** // Dado el aforo máximo de 80 invitados, los interesados en asistir al desayuno deberán rellenar el formulario que encontrarán en la web de **Mediterráneo**. También podrán acceder al mismo a través del código QR. =