

El Gobierno cede a la capital la sede de Hacienda tras 5 años de espera

El alcalde confía en recibir las llaves para poder agilizar el proyecto e iniciar la rehabilitación "a finales de año"

La UJI ingresa al consistorio los primeros 1,1 millones y pagará los 1,9 millones restantes en próximos meses

DAVID P. SOLVES
dperez@epmediterraneo.com
CASTELLÓN

AMPARO NAVAS

El Ministerio de Economía notificó ayer viernes oficialmente la aprobación de la cesión del antiguo edificio de Hacienda casi cinco años después de que las dos federaciones de vecinos de Castellón reivindicaran por primera vez su entrega al Ayuntamiento para dotarlo de un uso ciudadano.

El subdelegado del Gobierno, Antonio Lorenzo, anunció ayer la Orden Ministerial 12 meses después de que el acuerdo de reparto del viejo inmueble fuera rubricado por él mismo, el alcalde Alberto Fabra; y el rector de la UJI, Francisco Toledo. Lo hizo a través de un comunicado de prensa apenas una hora antes de que el primer edil se reuniera con los presidentes de las dos entidades vecinales para constituir un frente reivindicativo común contra el Gobierno ante la dilación de un año que acumulaban los trámites administrativos.

Desactivada de raíz la incipiente presión política, Fabra compareció tras la breve reunión con Amalio Palacios y Francisco Cabañero -en representación de la Federación Provincial de Asociaciones Vecinales y de la Coordinadora de Asociaciones de Vecinos de Castellón, respectivamente- y se felicitó por la culminación del largo proceso burocrático. "Quiero agradecer a las asociaciones de vecinos por su defensa de un edificio que solo puede ir destinado a ellos", señaló Fabra para expresar su deseo de que la entrega de llaves "sea inmediata" y el consistorio y la UJI puedan acometer las obras de rehabilitación y remodelación "a finales de año".

SATISFACCIÓN VECINAL // Amalio Palacios agradeció la entrega de la antigua sede de Hacienda de la plaza Huerto Sogueros y reclamó al Gobierno que ahora ceda "de manera gratuita" la antigua residencia de suboficiales de la calle Alcalde Tárrega. Su homólogo de Coasveca, Francisco Cabañero, mostró su alegría por el "notición" y respaldó que todos los edificios clausurados bajo llave "sean de uso público".



► A. Fabra (i), Lorenzo y Toledo, hace un año al pactar la cesión.

el próximo objetivo

COMPRA DE LA FÁBRICA DÁVALOS

EL AYUNTAMIENTO ESPERA FIRMAR EN LA PRÓXIMAS SEMANAS EL ACUERDO

► Al margen del largo proceso seguido para lograr la obtención del viejo edificio de Hacienda, el Ayuntamiento de Castellón se halla inmerso ahora en negociaciones para culminar la adquisición de la antigua Fábrica Dávalos y transformarla en un centro de ocio juvenil. A la espera de

Logrado el objetivo, ni el alcalde ni sus dos interlocutores vecinales quisieron polemizar sobre si el año de tramitación transcurrido obedece a una maniobra del Gobierno para boicotear un proyecto municipal, como había asegurado el pasado lunes el concejal de Cultura, Miguel Ángel Mulet. Sí lo hizo el subdelegado, Antonio Lorenzo, quien señaló que el proceso no comenzó a contar en febrero del 2009, sino en octubre, cuando el Ayuntamiento remitió toda "la documentación legalmente exigible".

la firma ante notario, el acuerdo verbal de adquisición con la Fundación Dávalos-Fletcher ronda los 15 millones de euros. El consistorio abonará una parte, aún sin definir, en metálico; otra mediante una permuta urbanística y, posiblemente, una tercera a través de los derechos de explotación comercial del futuro garaje subterráneo. A diferencia del resto de edificios, en éste la obtención no depende de otra administración externa.

Desenredada la madeja y a falta de que el alcalde y el rector reciban las ansiadas llaves del edificio, el proyecto de rehabilitación ya está en marcha. Alberto Fabra confirmó ayer que el consistorio acaba de recibir de la UJI una primera aportación de 1.160.000 euros para sufragar la remodelación del inmueble. El resto del dinero, hasta los 3 millones comprometidos, los transferirá la universidad en los próximos meses.

Tras la entrega de llaves, los técnicos municipales y de la UJI accederán al edificio para comprobar

A. Fabra dice que el edificio es necesario

► El alcalde, Alberto Fabra, se felicitó por la entrega del inmueble, "porque es un edificio que necesitaban las entidades vecinales, dentro de la gran apuesta

municipal por la participación, y este espacio era fundamental para todos los vecinos". Según Fabra, la labor de las dos coordinadoras vecinales ha sido clave.



El Gobierno resalta su "alto compromiso"

► El subdelegado del Gobierno, Antonio Lorenzo, afirmó que "la novedad conocida hoy supone una muy buena noticia para los ciudadanos de Castellón,

que van a poder disponer de un amplísimo inmueble en el centro, y pone de manifiesto, una vez más, el alto grado de compromiso del Gobierno con Castellón".



Toledo afirma que la UJI podrá expandirse

► El rector de la UJI, Francisco Toledo, señaló que la nueva dotación "permitirá aumentar la presencia de la UJI en la zona urbana y dará continuidad al progra-

ma Campus Obert que posibilitó recuperar el edificio de la Llotja del Cànem". Toledo expresó su deseo de "iniciar cuanto antes las actuaciones en el edificio".



Calles pide que el proyecto sea prioritario

► El portavoz municipal socialista en Castellón, Juan María Calles, instó al alcalde a asumir la rehabilitación del edificio como un objetivo primordial. "El alcalde

ha demostrado que le gusta protestar y vociferar, pero aún no le hemos visto ni una sola acción" de "gestión" y aplaudió la "cooperación" del Gobierno.



su grado de deterioro y culminar el proyecto de remodelación. Alberto Fabra no se atrevió a aventurar cuándo podrá estar remozado el inmueble. "Dependerá de los problemas estructurales y del reparto que se decida", enumeró.

CONSEJO SOCIAL // En los próximos meses también se constituirá el Consejo Social de la Ciudad, nuevo órgano de participación ciudadana que tendrá competencias consultivas. El primer edil señaló que las asociaciones "están ultimando el nombramiento de

sus representantes". El Consejo Social dispone de estatutos desde el pasado abril del 2009.

De él formarán parte grupos políticos municipales, empresarios, sindicatos, pescadores, agricultores, colegios profesionales, asociaciones vecinales, los diferentes consejos sectoriales, la UJI, la VIU, el Puerto, el Gobierno, el Consell, la Diputación, tres ciudadanos nombrados por el alcalde y otros tres elegidos al azar. ■