

Berlín, la ciudad más barata para estudiantes internacionales - El Economista - 12/11/2015

Berlín, la ciudad más barata para estudiantes internacionales

N. G. MADRID.

Berlín es la ciudad más barata para estudiantes internacionales, en cuanto a alojamiento, matrícula universitaria y gastos generales, frente a Boston, que figura como la más cara, según el *ranking* World Student Housing, realizado por la consultora Savills.

El informe revela que un estudiante en Berlín puede gastar algo más de 900 euros al mes, mientras que en Boston, necesitaría alrededor de 4.400 euros mensuales. Las ciudades de EEUU son las más caras, con Boston, Nueva York y San Francisco ocupando los tres primeros puestos.

Otro de los destinos más caros es Reino Unido, donde Londres se posiciona como la sexta ciudad más cara. El alumno puede llegar a gastar al mes 2.600 libras (3.680 euros). Otras dos ciudades del Reino Unido, Bristol y Manchester, también están en el *top 10*, en los lugares octavo y noveno respectivamente. En la primera, el universitario se puede gastar 2.150 libras al mes (3.000 euros) incluyendo gastos de matrícula, alojamiento y otros relacionados con la vida allí (transporte, manutención, etc.), mientras que la cifra en Manchester es de 2.000 libras al mes (2.830 euros).

Europa vs. América

Según el informe, las universidades europeas tienen una clara ventaja sobre otros destinos si la elección de un estudiante el destino se basa simplemente en el precio. Aún así, EEUU sigue siendo el destino número uno para los estudiantes internacionales. Más de 800.000 estudiantes extranjeros están matriculados en las instituciones educativas y universidades americanas. Una cuarta parte de estos proceden de China. India y Corea del Sur son los segundos países por

número de alumnos y los terceros se reparten entre países próximos a EEUU.

Las inversiones en el mercado inmobiliario de casas de estudiantes ha crecido en Alemania, los Países Bajos y Australia, a pesar de ello, estos mercados aún no tienen el nivel de madurez que en EEUU o Reino Unido. Sin embargo, hay indicios de que esto podría cambiar, porque gracias a la planificación de algunas universidades europeas para cumplir con Bolonia y ofrecer más títulos y cursos en inglés, hará que el mercado atraiga más estudiantes internacionales.

LAS INVERSIONES EN VIVIENDAS DE ESTUDIANTES HA CRECIDO EN ALEMANIA Y EN PAÍSES BAJOS

Un dato destacable es el volumen de transacciones en residencias de estudiantes alemanas, que ascendió, en 2014, a 220 millones de euros, un aumento de más del doble que el de 2013. En Reino Unido se invirtió 5,9 millones de euros en viviendas para estudiantes en los tres primeros trimestres de este año. Por su parte, en EEUU, se invirtieron 2,7 millones de euros en el mismo período.

El estudio indica que en España, Madrid se sitúa en la posición número 13 del *ranking*, más cara que París o Tokio, con unos gastos por encima de los 1.600 euros mensuales; y Barcelona ocupa el puesto 16, con un gasto mensual de alrededor de 1.200 euros.

La reputación de una institución, las perspectivas de empleo después de graduarse y el idioma en el que se imparte el grado juegan un papel muy importante a la hora de elegir el destino donde estudiar.